750 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

৭৫০ রু

Rs 750

সত্যমেব জয়তে

সাত সৌ পঞ্চাস রুপয়া SEVEN HUNDRED & FIFTY RUPEES

Admissible under Rule 21 duly Stamped (exempt from or does not require a stamp duty) under the Indian Stamp Act, 1899,
Schedule 1A, No. 23 Rs 1500 = 140 10
Fee paid Rs 1350 = 140 10
Fee ... Rs 150 = 0 00
Sadar Joint Sub-Registrar of
BERHAMPORE, W. B.

বিক্রয় কবলা—
মূল্য- ১৫০০০ টাকা—
থানা- বহরমপুর—
পরিমাণ- ০.২৭৫ একর

দলিল গ্রহীতা শ্রীবিনায়কেশ চক্রবর্তী পিতা শ্রীক্ষ্যাবেশ চক্রবর্তী জাতি- হিন্দু পেশা- চাকুরী সাং বহরমপুর- থানা বহরমপুর ডাকঘর বেলা মুর্শিদাবাদ-

দলিল দাতা শ্রী-সাধীরেশ চক্রবর্তী পিতা-শ্রী ক্ষ্যাবেশ চক্রবর্তী জাতি- হিন্দু- পেশা- চাকুরী সাং কোলাডাঙ্গা থানা- বহরমপুর জেলা- মুর্শিদাবাদ-

কস্য বহরমপুর মৌজার অন্তর্গত ৩৭৫ দাগে ০.২৭৫ একর জমি বিক্রয় করিলাম- পরে পোস্ট- কমলবাটী- ইহার কোন পত্র বিদি জমিতে ভূমি- অর্পিত করিলাম অর্থাৎ সরকারে করিলাম ইহাতে ভূমি-

Abhishekh Chakraborty

No. 698 Sold to Shri Hrishikesh Chakraborty of Berhampore.
P.S. Berhampore.

Stamp Head Clerk
Murshidabad Treasury
Berhampore
Date 28.11.79

Presented for registration at 3 P.M.
on the 28th day of NOV
1979 in the office of the District Registrar
Sri Hrishikesh Chakraborty
of the [illegible]
[illegible]
Sub-Registrar
BERHAMPORE W.B.

Hrishikesh Chakraborty

Hrishikesh Chakraborty

Bomkesh Chakraborty
Sarabazar
Bhr
Service

K.1. dispatched
with
S.R.
Hrishikesh Chakraborty, 28/11/79

Bholanath Saha

Bholanath Saha
Sai Dabad
Ber

200Rs.

INDIA NON JUDICIAL

২০০ রু. Rs 200

भारत

दो सौ रुपये TWO HUNDRED RUPEES

Mitrakhitral Chakraborty

৩ আমি প্রয়োগ ১৫ই নভেম্বর (১৯৯৬) তারিখে পশ্চিম বঙ্গ সরকার বাহাদুরের নিকট হইতে নিম্ন তপশীল বর্ণিত জমিগুলো স্থায়ী বন্দোবস্ত লইয়া থাকিয়া দিলাম। কিন্তু ৮ক- জমি সরকার বাহাদুরের নিকট হইতে বন্দোবস্ত পাইবার সময়, উক্ত জমার নাম বন্দোবস্ত পত্রে হইয়াছিল। ৮খ জমি নামি সরকার বাহাদুরের নিকট বন্দোবস্ত পাইবার সময়- তুমি খাতায় সরকার অর্দ্ধাংশ দিয়াছিলে। এবং ৮ক জমি আমি বসতবাড়ির জন্য প্রয়োজন হওয়ায় নিবেদন করায় অর্দ্ধাংশ কম করিয়া দিয়াছিলে না দিয়াছিলে। ৮ক- আমি অদ্য সরকার বাহাদুরের নিকট হইতে বন্দোবস্ত নিয়ে আমার নামে রেজেষ্ট্রী হওয়ায়। নিম্ন তপশীল বর্ণিত-

40 Rs.

Akshitesh Gaikwad

সম্পত্তি বেদখল- করিয়া -ও স্বত্ববিলোপ- প্রতিপন্ন হইয়াছি। উপরন্তু বর্ত্তমানে সহদেব বহাদুরের -বেতনে- আমার নাম- প্রকাশিত -ও দখলের বল হইয়াছে। তাহার ফলে- ঠক- প্রকাশী ঠকের প্রতীত বর্ত্তমান- সেরেস্তায় উজ্জ্বল- আমাই- মালিক- ও দখলিকার দাঁড়াইয়াছে। কিন্তু প্রকৃত- পক্ষে ঠক বস্তুবাটীতে তুমি- ও আমি ঠকের ভৃত্যরূপে- মালিক -ও দখলিকার রহিয়াছি, এখন পর্য্যন্ত- ইহা কোন কারণে- না থাকায় তুমি সম্পূর্ণরূপে- স্বত্বহীন- হইয়া- রহিয়াছ। এ দিকে- আমি সর্ব্ব আমার নিজ- অর্থ- ব্যয়ে বাটী- ভূমি ক্রয়ের- নিমিত্ত- যথিদ- করিয়াছি। ঠক- স্থানে ঠকমুক্ত- গৃহাদি- নির্ম্মাণের জন্য- অর্থের হয় বিশেষ- প্রয়োজন- হয়। এই নিশ্চয় চিন্তা করিয়া- আমি- আমার- নাম- নিম্ন- লিখিত- উভয়ার- বস্তবাটী- তোমাকে- দান- দিতে- চাই। এবং তুমি- নিম্ন- লিখিত- সম্পত্তি- গ্রহণ- কর- এবং- দান- আমা- মালিক- দখলিকার হও। আমি- কেবল- আমার- দেওয়া- অর্থ- সমুদয় আমাকে-

Shakti Nath Chakraborty

দলিল আমি এই আমি পোড়াগাছের কাঠ-গাছী-কাঠগাছী কাঠগাছের খোলা করিয়া লইতে। আমার এই প্রস্তাব তুমি সাদরে গ্রহণ দিয়া দিলে এবং পূর্ব প্রস্তাব অনুসারে তুমি আমার অংশ মত আদি ক্রয়ে ইচ্ছা প্রকাশ করিলে নিম্ন বর্ণিত জমি সম্পত্তির মূল্য বর্তমান বাজার দাম ১৫০০০.০০ পনের হাজার টাকা স্থিরীকৃত হয়। এবং এ টাকা পরিমাণ পূর্ব কাঠগাছী নির্মাণ করিতে বলা হইয়াছে। এ টাকার অর্ধাংশ টাকা ৭৫০০.০০ সাত হাজার পাঁচশত টাকা গ্রহণ করে অবশিষ্ট সম্পত্তি মূল্য ১৫০০০.০০ পনের হাজার টাকার বুঝিয়া মূল্যের বিক্রয় কবালা দলিল অদ্য লেখক ভাবে সম্পাদন করিয়া দিয়া স্থানে ও অস্থানে কার্য করিলাম। এই বিক্রিত সম্পত্তির তফসিল নিম্নে সরল-স্বত্ব-দখল ও দখল দিলাম, তাহা সম্পূর্ণ-

Hiranmoy Chakraborty

আমি অদ্য অধিক হইতে আমার হইতে কোন কোন হইয়া অদ্য আর অধিক হইতে সম্পূর্ণরূপে তোমার উপর বর্তিল। তুমি অদ্য আর অধিক হইতে আমার আত্মীয় স্বজন ও দয়াবান হইয়া দান, গ্রহণ, রক্ষা ইত্যাদি বিষয়ে প্রকার হস্তান্তর করিবে ক্ষমতা-যুক্ত আমিদার হোইতেছ। আমার নামে পাত্রপত্র করত: চলে চলে আজনবদি আমার দুধ-ছেলে সামিল এবং বিষয়াদি জায়গির আমিন রাখ পত্র আর্থা আমার কর্মচারী আদি প্রমান পুত্র পৌত্রাদি ক্রমান ভাগ্যিকাল পর্যন্ত ভোগ দখল করিতে থাকিবে। তাহাতে আমার নিকট আমার স্থলাভিষিক্ত ভাগ্যিকালের, আমার কোন প্রকার উজর আপত্তি চলিবেনা। যদি কিছু বা কেহ বলে তাহা সর্ব্বতোভাবে অগ্রাহ্য হইবে। অত্র বিষয়ে বিস্তারিত সম্পত্তি ইতিপূর্ব্বে অন্যকোন স্থানে কোন প্রকার হস্তান্তর না

Hrishikesh Chakravarty.

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible] Spondaical Education as per plan No. 12786 for 1966. [illegible] 19.11.66 [illegible] 8840 [illegible] [illegible]

C.S. plot No. 35 — thirty four. Way out plot No. 140 Area. 0.175 Acre.
35 thirty five. one hundred forty only.

Bounded on the North by way out plot No. 130, (Road),
" South " " " " 143 (Homestead),
East " " " " 141 (" do -
West " " " " 139 (Road) -

[illegible]

Hrishikesh Chakravarty.

[illegible]

[illegible]

[illegible]

5 RS

INDIA

पाँच रुपये

FIVE RUPEES भारत FIVE RUPEES

Stamp Rs. 250/- + 200/- + 40/- = 490/-
Rs 996/-
in five sheet

A 139 - Rs 1080 = 140.00

26-11-79

Presented for registration at 11.55 AM
on the 26th day of November
1979
Sub-Registrar
Hrishikesh Chakraborty
Value
of the
the claimants.

Sd/ Hrishikesh Chakraborty

Sd/ D. Ghosh
Sub-Registrar
BERHAMPORE
26-11-79

বিক্রয় কবলা মূল্য ১৫০০০-০০
টাকা মাত্র বহরমপুর পৌরসভা
৯৭ বাতক ক্রমিক প্রদত্ত
শ্রী দিলা কেশ চক্রবর্তী পিতা
শ্রী [illegible] চক্রবর্তী সাং
হিজু কেশ কুড়ুরী পাড়া
বহরমপুর থানা বহরমপুর
জেলা মুর্শিদাবাদ কাছারী
বরাবর শ্রী হৃষীকেশ চক্রবর্তী
পিতা শ্রী [illegible]
চক্রবর্তী সাং হিজু কেশ
কুড়ুরী পাড় [illegible] বহরমপুর থানা
বহরমপুর জেলা মুর্শিদাবাদ
[illegible] বহরমপুর পৌরসভা
[illegible] অন্তর্গত [illegible] আমি
[illegible] ঈশ্বর [illegible]
নিম্নে কবলা পত্র লিখিয়া
[illegible] মূল্য [illegible]
[illegible] - প্রথম [illegible]

Sd/- Hrishikesh Chakraborty

Fee paid :—

F ⓔ = 2-00
yⓔ = 3·85
Stamp = 5-00
copy fee = 0·20
Demi = 0·50
11·55

Rupees Eleven and paise Fifty five only
copy prepared signed sealed and delivered
to Bhola Nath Saha as per Order No
1341/675 dated 4.12.79

S.R. Berhampore

Under Judl Sub-Registrar
BERHAMPORE W. B.
14/12/35

কানিষ্ঠ ভ্রাতা হইতেছে শ্রীশ-
(২য় পক্ষ) (Sd/ Hrishikesh
Chakrabarty) ও আমি
প্রকাশ্যে ও এই নথিপত্র
(১৯৬৬) তারিখে পশ্চিম বঙ্গ
সরকার বাহাদুরের নিকট হইতে
নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি
সমান অংশীদার বর্তাইয়া
লইয়া ছিলাম কিন্তু ইতোমধ্যে
সরকার বাহাদুরের নিকট হইতে
বন্দোবস্ত লইবার অসমর্থতা
আমার নামে বন্দোবস্ত লইয়া
হইয়া ছিল। ইতি মধ্যে আমি
সরকার বাহাদুরের নিকট
বন্দোবস্ত লইবার অসমর্থতা
বাবতীয় কাগজপত্র আনুষঙ্গিক
দিয়া ছিলেন এবং ইতি মধ্যে
আমাকে বসবাসের জন্য উপযুক্ত
পুরুষানুক্রমিক নিষ্কর জমির
ব্যবহার অনুমতি বহাল করিয়া
দিলে বা দিয়া ছিলেন ইতি
আমি উক্ত সরকার বাহাদুরের
নিকট হইতে বন্দোবস্ত এবং
আমার নামে রেকর্ডভুক্ত
হওয়ায় নিম্ন তপশীল বর্ণিত
(২য় পক্ষ) (Sd/ Hrishikesh
Chakrabarty) সম্পত্তি একমাত্র
মালিক ও স্বত্বাধিকারী হইয়া

Execution is admitted by
By Hrishikesh Chakrabarty
Son of Gour Kesh Chakrabarty
Jaharabazar
Berhampore
Murshidabad
Hindu
Professional

T.I. dispensed with

Sd/ S. Ghosh
Berhampore
26.11.79

Sd/ Hrishikesh Chakrabarty

Identified by
Bhola Nath Saha
Son of Lutfal Ch. Saha
Saidabad
Berhampore
Murshidabad
Hindu
Business
By
By Pro

Sd/ Bhola Nath Saha

Sd/ D. Ghosh
Sub Registrar
Berhampore
W. B.
26.11.79

copied by
Ram Saha
Ex. 7.12.79

Read by
Jhuru Sivran
7.12.79

compared by
Somjida Khatun
7.12.79

হইয়াছি। এ কারণ বর্তমানে অত্র জেলার বাসস্থলের
অভাবে অনেক দুঃখকষ্টে আমার নামে প্রচলিত ও চলন
অমলকার হয়ে হইয়াছে তাহার ফলে উক্ত প্রজাবলী ও
উভয় প্রকার বর্তমান বসত বাটী একমাত্র আমিই
বাসিকও যদিও কার আমাইয়াছি কিন্তু প্রকৃতপক্ষে
উক্ত বসত বাটীতে তুমি ও আমি উভয়ে সুলভভাবে সাধিক
ও স্বত্বাধিকার রহিয়াছি। এমতাবস্থায় ইহাকোন কারণে
না আমায় তুমি অসম্পূর্ণ রূপে স্বত্ব হীন হইয়া
রহিয়াছ এদিকে আমি ও তোমার নিজ অর্থে
একটি বাটী বসবাসের নির্মিত করিয়াছি উক্ত
স্থানে উক্ত বাটী নির্মাণের জন্য অতিরিক্ত ও বিশেষ
প্রয়োজন হয় এই বিষয় চিন্তা করিয়া আমি আমার
নামীয় নিম্ন লিখিত প্রজাবলী বসত বাটী তোমাকে
দান করিতে চাই এবং তুমি নিম্ন লিখিত সম্পত্তি
গ্রহণ কর এবং দান আমার সাধিক স্বার্থসিদ্ধির জন্য
আমি কেবল তোমার দেওয়া অর্থে সুনুময় আমাকে
ছেড়ে কাল (Sri Hrishikesh Chak Sabaity) নিকট আমি
দান অর্থে দলিল করার বসতবাটী ও বসবাসের জন্য
রহিয়া গেল তোমার এই প্রস্তাবে তুমি সম্মত হইয়া
লইয়াছিলে এবং উক্ত প্রস্তাব অনুসারে তুমি আমার
অংশ অত্র যাবত করিয়াছ। ইহা প্রকাশ করিলাম
নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তির মূল্য বর্তমান বাজার
দরে ১৫০০০.০০ পনের হাজার টাকা নির্ধারিত
হওয়ায় এই দলিল লিখিয়া উক্ত বসত বাটী নির্মাণ
করিতে খরচা হইয়াছে এই দলিলের ভিত্তিতে দান
১৫০০০.০০ টাকা হাজার পাঁচ শত টাকা গ্রহণ উক্ত
সম্পূর্ণ সম্পত্তি মূল্য ১৫০০০.০০ পনের হাজার

স্বীকার নিম্নলিখিত মূল্যের বিক্রয় করিলাম
(অর্থ) তোমার বরাবর অর্পণ করিয়া দিয়া
স্বীকার ও অঙ্গীকার করিতেছি যে অত্র বিক্রিত
অংশটি তোমি আমার বৈধ সম্পত্তি এবং তুমি
নিজস্ব তাহা অনুভব (ডমকল) (Sd/ Hrishikesh
Chakraborty) অদ্য তারিখে হইতে আমার হইতে
রুদ্ধ উচ্ছেদ হইয়া অধিকার করিয়া হইতে অনুরূপে
তোমার দখলে বর্তিল। তুমি অদ্য হইতে
আমার সকলীয় স্বত্ব স্বামিত্ব অধিকার হইয়া
গণ বিক্রয় হেবা ইত্যাদি বিলিবি প্রকার হস্তান্তর
করিবার ক্ষমতা যুক্ত দলিলের মোকদ্দমার তোমার
নামের পরিবর্তে তোমার নাম পত্তন করিব। সনাক্ত
সাক্ষীগণ আমার দিয়া রহিল। এতদ্বিষয়ে
নালিশ শুনানী অধিকারে নিম্নলিখিত পত্তনকারিগণ প্রতিবাদী
আমার রাজস্ব আদি গ্রহণে হয়ে তোমার অনাদায়
তমসুক লিখন ক্রমে পরমসুখে ভোগ দখলকারিতে অসিদ্ধ
তাহাতে আমার অথবা আমার বংশধরগণ প্রতিবাদী
তমসুকিগণ গণের কাহার উপর প্রকার উজরআপত্তি
চিন্তা না করিবে বা করেন তাহা অগ্রাহ্য হইবে
অগ্র লিখিত লিখিত সম্পত্তি ইতি পূর্বে
অন্যকোন স্থানে কোন প্রকার হস্তান্তর বা (ডমকল)
Sd/ Hrishikesh Chakraborty) দায় অনুযোগ করিবার
নাই বা করা যাই যদি এ প্রকার অর্থাৎ করার দিনু
কারণ আমার দায় হয় প্রমাণ দায় আমার
অধিকারের কারণে তুমিনয় অসিদ্ধ হইতে দেখা
হত তাহা হইলে তোমার ক্ষতিপূরণ

তাহার আয় বসতি স্থাপন করিয়া নিজ বাটি
নির্মাণ করিয়া তাহা হইলে তিনি তাহা আইনতঃ
অধিকার করিতে পারিবে। তাহাতে কোনো প্রকার বাধা
বা অসম্মতি দিবেন না। প্রতিবাদী বেআইনী
মুসলিম নারীর অন্যের বিনানুমতিতে অন্য নিষ্কর
জমিতে অধিকার সম্প্রসারণ করিয়াছে। ইতিমধ্যে ১৩৮৬
সাল দলিল। এই অন্যায় হস্তান্তর ইউনিয়ন ২৮/১১
৬৬ তে অধীন দলিলের শুদ্ধ সম্পত্তি হস্তান্তর
করার মুসলিম নারীর আনা ও অন্যান্য কারী হয়রানকুর
রহমান মৃত্যুর পরে পরিবারের বর্তমান অধিকারী দলিলে
বর্ক সরকার পক্ষে কাবেরীর হস্তান্তর ১৩৮৬
সালের GOV sponsored scheme as per plan no
12786 for 1966 মুক্তি হয়। সম্পত্তি ৩৫ 19.11.66
দলিলে হয়রানকুর রহিমকারী কর্তৃক ৪৪40 টাকা
প্রদান হয় কারণে সম্পত্তি দলিলের বর্তমান
অবস্থা হলো C S plot No 34 thirty
four 35 thirty five Lay out plot No 140
one hundred forty only Area 0.175
Area
Bounded on the North (2) Lay out plot No 130 (Road)
" South " " " " 143 (homestead)
East " " " " 141 (DO)
West " " " " 139 (Road)।

উক্ত: তার পূর্বদিকে তার লাইন " রাস্তা বাদ " ব " দক্ষিণে
ইদ্রিস পূর্বদিকে তার লাইন রাস্তা বাদী কর্তৃক ৭:
Md Hridai Kazi Chakraborty দলিলের স্ত্রী

[illegible] SL No 698 sold to Shri Hrishikesh Chakrabarty of Berhampore P.S. Berhampore sd/ Illegible stamp Head clerk Murshidabad Treasury Berhampore Date 24.11.79 SL. No. 698 sold to Shri Hrishikesh Chakrabarty of Berhampore P.S. Berhampore sd/ Illegible stamp Head clerk Murshidabad Treasury Berhampore Date 24.11.79. SL. No 698 sold to Shri Hrishikesh Chakrabarty of Berhampore P.S. Berhampore sd/ Illegible Stamp Head Clerk Murshidabad Treasury Berhampore Date 24.11.79. SL No. 698 sold to Shri Hrishikesh Chakrabarty of Berhampore P.S. Berhampore sd/ Illegible Stamp Head clerk Murshidabad Treasury. Berhampore Date 24.11.79. SL NO 698 sold to Shri Hrishikesh Chakrabarty of Berhampore P.S. Berhampore sd/ Illegible Stamp Head clerk Murshidabad Treasury Berhampore Date 24.11.79.

Certified To be a true copy

S.R. Berhampore
7.12.79

Copied by
Ram Saha
7.12.79

Read by
Amiya Silver Lx
7.12.79

Compared by

Sanjida Parbin
7.12.79

Under Joint Sub-Registrar
BERHAMPORE, W. B.